

ประชาสัมพันธ์

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. 2568



ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลมะริออต

เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. 2568

| | |
|--|---|
| ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : พฤศจิกายน 2567 - มกราคม 2568 |
| ผู้เสียภาษี : | ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : มีนาคม 2568 |
| - เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง | แจ้งการประเมินภาษี : เมษายน 2568 |
| - เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง) | ชำระภาษี : ภายใน มิถุนายน 2568 |
| | ผ่อนชำระภาษี : มิถุนายน - สิงหาคม 2568 |
| | ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์) |

| | | |
|--|-----------------|---|
| เบี้ยปรับ : 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม | NEW | กรณีป้ายติดตั้งใหม่ ให้ยื่นแบบชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง |
| : 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม | | ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคม 2568 |
| : 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม | | ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน |
| เงินเพิ่ม : 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ | ภาษีป้าย | ค่าปรับ : ไม่ขายยื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท |
| บทลงโทษ : เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, आयुคิर्षियसिन्และ ภายหลังการขายทอดตลาด ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน | | เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน |
| | | ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย |

ติดต่อ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลมะริออต โทร 073-567028



ยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษีป้าย เดือนมกราคม ถึง เดือนมีนาคม ของทุกปี

1. ผู้ที่ติดตั้งป้ายร้านค้าหรือกิจการต่าง ๆ เพื่อหารายได้ มีหน้าที่ต้องยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.1)

2. เมื่อท่านยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.1) แล้ว อบต.มะรือโบตก จะทำการออกหนังสือแจ้งประเมินภาษีป้าย (ภ.ป.3)

3. ท่านจะได้รับหนังสือแจ้งประเมินภาษีป้าย (ภ.ป.3) และจะต้องชำระภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

*****ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง*** มีขั้นตอนการชำระภาษีดังนี้**

1. อบต.มะรือโบตก จะส่งหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.6) ให้ท่านทราบ ภายในเดือนเมษายน 2568

2. เมื่อท่านได้รับหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สามารถติดต่อชำระภาษีได้จนถึง เดือนมิถุนายน 2568

**** สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ ****

***ฝ่ายงานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ (กองคลัง)

* 0 73671200 หรือ 0 878378084

*ID LINE : 0887731239